



Nomor : 688/WK/DIR/2022

Jakarta, 29 April 2022

Kepada Yth. :

**Kepala Eksekutif**

**Pengawas Pasar Modal**

**Otoritas Jasa Keuangan**

Gedung Sumitro Djohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 - 4

Jakarta.

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi Utang Pada PT Waskita Karya Realty**

Dengan Hormat,

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi at Fakt Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("Perseroan")  
Bidang Usaha : Konstruksi  
Telepon : (021) 8508510  
Faksimili : (021) 8508506  
Alamat surat elektronik (*e-mail*) : [waskita@waskita.co.id](mailto:waskita@waskita.co.id)

1.	Tanggal kejadian	27 April 2022
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi Utang
		<ul style="list-style-type: none"><li>• PT Waskita Karya Realty ("WKR") merupakan Anak Perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).</li><li>• Bahwa WKR telah menerima Fasilitas Kredit Konstruksi dari PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk ("BTN") senilai Rp300.000.000.000,- (tiga ratus miliar rupiah) sesuai akta Perjanjian Kredit No. 53 tanggal 29 Mei 2017 yang dibuat dihadapan Gamal Wahidin, S.H., Notaris di Jakarta.</li><li>• Bahwa WKR dan BTN telah menandatangani Addendum I Perjanjian Kredit No. 72 tanggal 27 November 2020 yang dibuat dihadapan Wulat Harum J, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta dengan rincian sebagai berikut:<ul style="list-style-type: none"><li>◦ Jumlah <i>Plafond</i> Kredit Restrukturisasi Rp225.000.000.000 (dua ratus dua puluh lima miliar rupiah)</li></ul></li></ul>

3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Batas waktu jatuh tempo kredit ditambah 18 bulan, semula 29 Mei 2022 menjadi 23 November 2023</li> <li>◦ Tingkat suku bunga 9,50%</li> </ul> </li> <li>• Bahwa WKR dan BTN telah menandatangani Addendum II Perjanjian Kredit No. 15 tanggal 27 April 2022 dihadapan Gamal Wahidin, S.H., Notaris di Jakarta dengan rincian sebagai berikut: <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ Jumlah <i>Plafond</i> Kredit Restrukturisasi Rp190.000.000.000 (seratus sembilan puluh miliar rupiah)</li> <li>◦ Batas waktu jatuh tempo kredit ditambah 24 bulan, semula 23 November 2023 menjadi 23 November 2025</li> <li>◦ Tingkat suku bunga dapat diturunkan menjadi sebesar 8,75% (delapan koma tujuh puluh lima persen) per <i>annum reviewable</i> rate dengan syarat 60% (enam puluh persen) penjualan Kredit Pemilikan Apartemen (KPA) BANK</li> </ul> </li> </ul>
4.	Dampak Kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dengan dilakukannya Addendum II Perjanjian Kredit ini, diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi proses restrukturisasi keuangan yang sedang dijalankan Perseroan serta bagi kelangsungan usaha dan kondisi Keuangan Perseroan kedepannya.
5.	Keterangan lain-lain	Penurunan Jumlah <i>Plafond</i> Kredit Restrukturisasi dikarenakan pembayaran yang dilakukan WKR kepada BTN.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Tembusan:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia;
- Board of Directors

