



Nomor : 913/WK/DIR/2023

Jakarta, 20 Juni 2023

Kepada Yth. :

Kepala Eksekutif
Pengawas Pasar Modal
Keuangan Derivatif dan Bursa Karbon
Otoritas Jasa Keuangan

Gedung Sumitro Djohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 – 4
Jakarta.

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi Utang**

Dengan hormat,

Merujuk pada POJK No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material Oleh Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("Perseroan").
Bidang Usaha : Konstruksi
Telepon : (021) 8508510
Faksimili : (021) 8508506
Alamat surat elektronik (*e-mail*) : waskita@waskita.co.id

1.	Tanggal Kejadian	16 Juni 2023
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi Utang
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>PT Waskita Karya Realty ("WKR") merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).</p> <p>Bahwa WKR telah menerbitkan <i>Medium Term Notes</i> ("MTN") III Waskita Karya Realty sebesar Rp 475.000.000.000,- dan telah menunjuk PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk ("BJB") sebagai Agen Pemantau, berdasarkan Akta Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau <i>Medium Term Notes</i> III Waskita Karya Realty Tahun 2022 tertanggal 24 Agustus 2022 No. 17 sebagaimana diubah terakhir berdasarkan akta Addendum I Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau <i>Medium Term Notes</i> III Waskita Karya Realty Tahun 2022 tanggal 03 Maret 2023 No. 01, dengan rincian sebagai berikut:</p> <p>- MTN III Waskita Karya Realty Tahap I sebesar</p>

		<p>Rp135.000.000.000,- berdasarkan Akta Pengakuan Utang <i>Medium Term Notes</i> III Waskita Karya Realty Tahun 2022 tertanggal 24 Agustus 2022 No. 18;</p> <p>- MTN III Waskita Karya Realty Tahap II sebesar Rp120.000.000.000,- berdasarkan Akta Pengakuan Utang <i>Medium Term Notes</i> III Waskita Karya Realty Tahun 2022 tertanggal 24 Agustus 2022 No. 19;</p> <p>- MTN III Waskita Karya Realty Tahap III sebesar Rp120.000.000.000,- berdasarkan Akta Pengakuan Utang <i>Medium Term Notes</i> III Waskita Karya Realty Tahun 2022 tertanggal 24 Agustus 2022 No. 20;</p> <p>- MTN III Waskita Karya Realty Tahap IV sebesar Rp100.000.000.000,- berdasarkan Akta Pengakuan Utang <i>Medium Term Notes</i> III Waskita Karya Realty Tahun 2022 tertanggal 24 Agustus 2022 No. 21;</p> <p>yang kesemua aktanya dibuat dihadapan Vita Cahyojati, S.H., M.Hum, Notaris di Jakarta.</p> <p>Bahwa WKR dan BJB telah menandatangani Addendum II Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau <i>Medium Term Notes</i> III Waskita Karya Realty Tahun 2022 No. 12 Tanggal 16 Juni 2023 yang dibuat dihadapan Vita Cahyojati, S.H., M.Hum, Notaris di Jakarta dengan rincian sebagai berikut: Perubahan atas jadwal pembayaran bunga MTN:</p> <p>- Pembayaran bunga ke-4 MTN III Waskita Karya Realty Tahap I semula 30 Agustus 2023 menjadi dibayarkan sekaligus pada pembayaran bunga ke-5 yaitu 30 November 2023.</p> <p>- Pembayaran bunga ke-3 MTN III Waskita Karya Realty Tahap II semula 21 Juni 2023 menjadi dibayarkan sekaligus pada pembayaran bunga ke-4 yaitu 21 September 2023;</p> <p>- Pembayaran bunga ke-3 MTN III Waskita Karya Realty Tahap III semula 26 Juni 2023 menjadi dibayarkan sekaligus pada pembayaran bunga ke-4 yaitu 26 September 2023;</p> <p>- Pembayaran bunga ke-3 MTN III Waskita Karya Realty Tahap IV semula 29 Juni 2023 menjadi dibayarkan sekaligus pada pembayaran bunga ke-4 yaitu 29 September 2023.</p>
4.	Dampak Kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dengan dilakukannya addendum fasilitas kredit diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi proses restrukturisasi keuangan yang sedang dilakukan dan bagi kelangsungan usaha dan kondisi keuangan Perseroan kedepannya.
5.	Keterangan lain-lain	Periode pembayaran bunga dilakukan setiap 3 bulan, (30/60) dengan tenor selama 3 tahun sejak tanggal penerbitan MTN.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Tembusan:

- Kepala Departemen Pengawasan Emiten dan Perusahaan Publik Otoritas Jasa Keuangan
- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Board of Directors