

Nomor Surat	X/WK/DIR/2025---
Nama Perusahaan	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Kode Emiten	WSKT
Lampiran	1
Perihal	Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi PT Waskita Karya Realty

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Bidang Usaha	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telepon	021 8508510
Faksimili	21 8508506
Alamat Surat Elektronik (email)	waskita@waskita.co.id

Tanggal Kejadian	30 Desember 2024
Jenis Informasi atau Fakta Material	Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi PT Waskita Karya Realty
Uraian Informasi atau Fakta Material	PT Waskita Karya Realty ("WKR") merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen). Bahwa WKR dan PT Tez Capital and Finance Tbk ("TEZ CAPITAL") telah menandatangani Akta Perubahan ke-4 sebesar Rp. 32.231.829.726 (tiga puluh dua miliar dua ratus tiga puluh satu juta delapan ratus dua puluh Sembilan ribu tujuh ratus dua puluh enam Rupiah) berdasarkan Akta Perubahan ke-4 Terhadap Akta Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja Nomor 08 tanggal 15 November 2022 dengan Nomor 40 tanggal 30 Desember 2024 yang dibuat dihadapan Endang Betty Budiyaniti Moesigit, S.H., Notaris di Daerah Khusus Ibukota Jakarta. Bahwa WKR dan Tez Capital telah menandatangani Perjanjian Perubahan ke-4 Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja No 40 Tanggal 30 Desember 2024, dengan rincian perubahan sebagai berikut : Pola Restrukturisasi : a. Perubahan pembayaran tunggakan bunga yang diakumulasikan dalam tagihan pokok; b. Penambahan jangka waktu kredit selama 1 tahun sampai dengan 30 Desember 2025
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dengan dilakukannya addendum Perjanjian Perubahan Akta Perubahan Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja ini diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi kondisi keuangan WKR.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,
PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Ermy Puspa Yunita
SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta
Telepon : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Nama Pengirim	Ermy Puspa Yunita
Jabatan	SVP Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	02-01-2025 23:32
Lampiran	1. _WK_DIR_2025_Restrukturisasi WKR dan TEZ CAPITAL.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Karya (Persero) Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	X/WK/DIR/2025---
Issuer Name	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Issuer Code	WSKT
Attachment	1
Subject	Report on Material Information or Facts Regarding the Restructuring of PT Waskita Karya Realty

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Business Activities	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telephone	021 8508510
Faximile	21 8508506
Email Address	waskita@waskita.co.id

Date of Event	30 December 2024
Type of Material Information or Facts	Report on Material Information or Facts Regarding the Restructuring of PT Waskita Karya Realty
Description of Material Information or Facts	PT Waskita Karya Realty (WKR) is a subsidiary of the Company, with a 99.99% ownership stake. WKR and PT Tez Capital and Finance Tbk ("TEZ CAPITAL") have executed the 4th Amendment Deed, amounting to IDR 32,231,829,726 (thirty-two billion two hundred thirty-one million eight hundred twenty-nine thousand seven hundred twenty-six Rupiah), based on the 4th Amendment Deed to the Working Capital Financing Agreement No. 08 dated November 15, 2022, with Deed No. 40 dated December 30, 2024, executed before Endang Betty Budiyanti Moesigit, S.H., Notary in the Special Capital Region of Jakarta. WKR and TEZ CAPITAL have also signed the 4th Amendment to the Working Capital Financing Agreement No. 40 dated December 30, 2024, with the following amendments: a. Amendment to the payment of accumulated interest arrears incorporated into the principal balance; b. Extension of the loan term for an additional year, until December 30, 2025.
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	With the execution of this Addendum to the Amendment of the Working Capital Financing Agreement, it is expected to have a positive impact on the financial condition of WKR.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Ermy Puspa Yunita

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Phone : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Sender Name	Ermy Puspa Yunita
Function	SVP Corporate Secretary
Date and Time	02-01-2025 23:32
Attachment	1. _WK_DIR_2025_Restrukturisasi WKR dan TEZ CAPITAL.pdf

This is an official document of PT Waskita Karya (Persero) Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Karya (Persero) Tbk is fully responsible for the information contained within this document.