

Nomor Surat	133/WK/SEKPER/2026
Nama Perusahaan	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Kode Emiten	WSKT
Lampiran	1
Perihal	Restrukturisasi

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Bidang Usaha	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telepon	021 8508510
Faksimili	21 8508506
Alamat Surat Elektronik (email)	waskita@waskita.co.id

Tanggal Kejadian	04 Februari 2026
Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi

Uraian Informasi atau Fakta Material	PT Waskita Karya Realty WKR merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan sebesar 99 koma 99 persen sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen PT Waskita Fim Perkasa Realti WFPR merupakan anak perusahaan PT Waskita Karya Realty WKR dengan kepemilikan saham sebesar 90 persen sembilan puluh persen dimana WKR merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99 koma 99 persen sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen Bahwa WFPR dan PT BPR Intidana Sukses Makmur Intidana telah menandatangani perjanjian berdasarkan Akta Perjanjian Kredit Nomor 153 tanggal 22 Desember 2022 dengan plafond kredit sebesar Rp10000000000 sepuluh miliar Rupiah sebagaimana diubah terakhir berdasarkan Akta Perjanjian Perubahan terhadap Perjanjian Kredit Nomor 198 tanggal 23 Desember 2024 dengan plafond kredit sebesar Rp8000000000 delapan miliar Rupiah Fasilitas 1 Akta Perjanjian Kredit Nomor 171 tanggal 24 Februari 2023 dengan plafond kredit sebesar Rp5000000000 lima miliar Rupiah sebagaimana diubah terakhir berdasarkan Akta Perjanjian Perubahan terhadap Perjanjian Kredit Nomor 125 tanggal 18 Februari 2025 dengan plafond kredit sebesar Rp5000000000 lima miliar Rupiah Fasilitas 2 Perjanjian Perubahan terhadap Perjanjian Kredit tanggal 25 Agustus 2025 Nomor 62002 ISM ADDPK KMKDL 082025 Bahwa WFPR telah menandatangani Perjanjian Perubahan terhadap Perjanjian Kredit Nomor 62244 ISM ADDPK KMG012026 tanggal 03 Februari 2026 dengan pokok pokok perubahan sebagai berikut Perpanjangan jangka waktu kredit menjadi sampai dengan Februari 2030 Penurunan suku bunga menjadi 9 persen dengan rincian dibayarkan 1 koma 5 persen dan deferred 7 koma 5 persen dari bulan ke 1 sampai dengan bulan ke 12 dan 9 persen per tahun efektif dari bulan ke 13 sampai dengan bulan ke 48 terhitung sejak Maret 2026 Pembayaran pokok kredit yang semula dilakukan setiap triwulan dimulai dari triwulan 3 tahun 2025 sampai dengan triwulan 4 tahun 2029 menjadi setiap bulan dimulai dari Maret 2027 sampai dengan 05 Februari 2030
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dengan adanya restrukturisasi ini diharapkan dapat memperbaiki posisi likuiditas Perseroan, memperkuat arus kas operasional, serta menjaga keberlangsungan usaha WFPR dalam jangka panjang.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Ermy Puspa Yunita
SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta
Telepon : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Nama Pengirim	Ermy Puspa Yunita
Jabatan	SVP Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	04-02-2026 17:11
Lampiran	1. 133_WK_SEKPER_2026__KI RESTRU WFPR.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Karya (Persero) Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	133/WK/SEKPER/2026
Issuer Name	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Issuer Code	WSKT
Attachment	1
Subject	Restructuring

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Business Activities	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telephone	021 8508510
Faximile	21 8508506
Email Address	waskita@waskita.co.id

Date of Event	04 February 2026
Type of Material Information or Facts	Restructuring

Description of Material Information or Facts	PT Waskita Karya Realty WKR is a subsidiary of the Company with share ownership of 99.99 percent ninety nine point nine nine percent. PT Waskita Fim Perkasa Realti WFPR is a subsidiary of PT Waskita Karya Realty WKR with share ownership of 90 percent ninety percent, where WKR is a subsidiary of the Company with share ownership of 99.99 percent ninety nine point nine nine percent. WFPR and PT BPR Intidana Sukses Makmur Intidana have entered into agreements based on Deed of Credit Agreement Number 153 dated 22 December 2022 with a credit facility plafond of Rp10000000000 ten billion Rupiah as most recently amended by the Deed of Amendment to Credit Agreement Number 198 dated 23 December 2024 with a credit facility plafond of Rp8000000000 eight billion Rupiah Facility 1 Deed of Credit Agreement Number 171 dated 24 February 2023 with a credit facility plafond of Rp5000000000 five billion Rupiah as most recently amended by the Deed of Amendment to Credit Agreement Number 125 dated 18 February 2025 with a credit facility plafond of Rp5000000000 five billion Rupiah Facility 2 Amendment to Credit Agreement dated 25 August 2025 Number 62002 ISM ADDPK KMKDL 082025 Furthermore WFPR has signed an Amendment to Credit Agreement Number 62244 ISM ADDPK KMG012026 dated 3 February 2026 with the following key amendments Extension of the credit term until February 2030 Reduction of the interest rate to 9 percent with details as follows 1.5 percent payable and 7.5 percent deferred from month 1 to month 12 and 9 percent per annum effective from month 13 to month 48 calculated starting from March 2026 Repayment of loan principal which was previously made on a quarterly basis starting from the third quarter of 2025 until the fourth quarter of 2029 becomes monthly payments starting from March 2027 until 5 February 2030
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	With this restructuring, it is expected to improve the Companys liquidity position, strengthen its operational cash flow, and maintain the longterm business continuity of WFPR.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Ermy Puspa Yunita
SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Phone : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Sender Name	Ermy Puspa Yunita
Function	SVP Corporate Secretary
Date and Time	04-02-2026 17:11
Attachment	1. 133_WK_SEKPER_2026__KI RESTRU WFPR.pdf

This is an official document of PT Waskita Karya (Persero) Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Karya (Persero) Tbk is fully responsible for the information contained within this document.