

Nomor Surat	00./WK/DIR/2024
Nama Perusahaan	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Kode Emiten	WSKT
Lampiran	1
Perihal	Restrukturisasi Utang PT Waskita Karya Realty

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Bidang Usaha	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telepon	021 8508510
Faksimili	21 8508506
Alamat Surat Elektronik (email)	waskita@waskita.co.id

Tanggal Kejadian	27 Mei 2024
Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi Utang PT Waskita Karya Realty
Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>PT Waskita Karya Realty (WKR) merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan persen) telah menerbitkan Medium Term Notes III Waskita Karya Realty Tahun 2022 (MTN WSKR) dengan cara private placement, berdasarkan Akta Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau (PPAP) MTN III WSKR No 17 Tanggal 24 Agustus 2022 Juncto Addendum I PPAP MTN WSKR Nomor 01 tanggal 03 Maret 2023 Juncto Addendum II PPAP MTN WSKR Nomor 12 tanggal 16 Juni 2023 Juncto Addendum III PPAP MTN WSKR Nomor 25 tanggal 15 Desember 2023 yang seluruhnya dibuat dihadapan Notaris Vita Cahyojati, S.H., M.Hum, Notaris di Jakarta Selatan (selanjutnya disebut Perjanjian Penerbitan MTN).</p> <p>Bahwa antara WKR dan PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk (BJB) telah melakukan Addendum IV PPAP MTN WSKR berdasarkan Akta No. 10 tanggal 27 Mei 2024 yang dibuat di hadapan Notaris Vita Cahyojati, S.H., M.Hum, Notaris di Jakarta Selatan, dengan rincian perubahan klausul diantaranya sehubungan dengan Pelunasan Nilai Pokok MTN dan Pembelian Kembali MTN yang dapat dibayar secara tunai oleh WKR ataupun dibayar dengan cara penyerahan saham milik WKR pada tanggal pelunasan pokok MTN.</p>
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dengan dilakukannya addendum Perjanjian Penerbitan MTN ini diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi kondisi keuangan WKR.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Ermy Puspa Yunita

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Telepon : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Nama Pengirim	Ermy Puspa Yunita
Jabatan	SVP Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	29-05-2024 23:09
Lampiran	1. KI Restru MTN WKR.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Karya (Persero) Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	00./WK/DIR/2024
Issuer Name	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Issuer Code	WSKT
Attachment	1
Subject	Debt Restructuring of PT Waskita Karya Realty

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Business Activities	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telephone	021 8508510
Faximile	21 8508506
Email Address	waskita@waskita.co.id

Date of Event	27 May 2024
Type of Material Information or Facts	Debt Restructuring of PT Waskita Karya Realty
Description of Material Information or Facts	<p>PT Waskita Karya Realty (WKR), a subsidiary of the Company with 99.99% ownership, has issued Medium Term Notes III Waskita Karya Realty Year 2022 (MTN WSKR) through a private placement. This issuance is based on the Deed of Issuance Agreement and Appointment of Monitoring Agent (PPAP) MTN III WSKR No. 17 dated 24 August 2022, in conjunction with Addendum I PPAP MTN WSKR No. 01 dated 3 March 2023, in conjunction with Addendum II PPAP MTN WSKR No. 12 dated 16 June 2023, in conjunction with Addendum III PPAP MTN WSKR No. 25 dated 15 December 2023, all of which were executed before Notary Vita Cahyojati, S.H., M.Hum, a Notary in South Jakarta (hereinafter referred as the MTN Issuance Agreement).</p> <p>That between WKR and PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk (BJB), Addendum IV of the PPAP MTN WSKR has been executed based on Deed No. 10 dated 27 May 2024, made before Notary Vita Cahyojati, S.H., M.Hum, a Notary in South Jakarta, with details of the clause changes including those related to the Repayment of MTN Principal and MTN Buyback, which can be paid in cash by WKR or by transferring WKR shares on the MTN principal repayment date.</p>
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	With the execution of this addendum to the MTN Issuance Agreement, it is expected to have a positive impact on WKR's financial condition,

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Ermy Puspa Yunita
SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta
Phone : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Sender Name	Ermy Puspa Yunita
Function	SVP Corporate Secretary
Date and Time	29-05-2024 23:09
Attachment	1. KI Restru MTN WKR.pdf

This is an official document of PT Waskita Karya (Persero) Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Karya (Persero) Tbk is fully responsible for the information contained within this document.