

Nomor Surat	1238/WK/DIR/2023
Nama Perusahaan	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Kode Emiten	WSKT
Lampiran	1
Perihal	Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi Utang

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Bidang Usaha	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telepon	021 8508510
Faksimili	21 8508506
Alamat Surat Elektronik (email)	waskita@waskita.co.id

Tanggal Kejadian	16 Agustus 2023
Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi Utang

<p>Uraian Informasi atau Fakta Material</p>	<p>PT Waskita Karya Realty (WKR) merupakan anak usaha Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).</p> <p>Bahwa WKR telah menerbitkan Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Tahun 2022 dengan metode private placement, dengan jumlah pokok sebesar Rp85.000.000.000,- (delapan puluh lima miliar Rupiah) berdasarkan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Akta Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Tahun 2022 dengan PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk (BJB) No. 5 tertanggal 08 Juli 2022.</li> <li>- Akta Pengakuan Utang Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Tahun 2022 No. 06 tanggal 08 Juli 2022.</li> <li>- Akta Addendum I Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Tahun 2022 No. 02 tanggal 03 Maret 2023.</li> </ul> <p>yang ketiga akta tersebut dibuat di hadapan Vita Cahyojati, S.H., M.Hum., Notaris di Jakarta Selatan.</p> <p>Bahwa WKR dan BJB telah melakukan addendum II Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Tahun 2022 No. 08 tanggal 16 Agustus 2023, yang dibuat di hadapan Vita Cahyojati, S.H., M.Hum., Notaris di Jakarta Selatan, dengan perubahan sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Jangka waktu Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Tahun 2022 semula 370 (tiga ratus tujuh puluh) hari kalender menjadi 2 (dua) tahun 10 (sepuluh) hari kalender.</li> <li>- Tanggal pelunasan pokok Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Tahun 2022 semula tanggal 28 Agustus 2023 menjadi 28 Agustus 2024.</li> </ul>
<p>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik</p>	<p>Dengan dilakukannya addendum Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Tahun 2022 diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi kondisi keuangan anak usaha Perseroan.</p>

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

**PT Waskita Karya (Persero) Tbk**

Ermy Puspa Yunita

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Nama Pengirim	Ermy Puspa Yunita
Jabatan	SVP Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	21-08-2023 21:38
Lampiran	1. 1238_WK_DIR_2023 - Restru MTN IV WKR.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Karya (Persero) Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	1238/WK/DIR/2023
Issuer Name	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Issuer Code	WSKT
Attachment	1
Subject	Material Information or Facts Report Debt Restructuring

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Business Activities	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telephone	021 8508510
Faximile	21 8508506
Email Address	waskita@waskita.co.id

Date of Event	16 August 2023
Type of Material Information or Facts	Debt Restructuring
Description of Material Information or Facts	<p>PT Waskita Karya Realty (WKR) is a subsidiary of the Company with 99.99% share ownership.</p> <p>WKR has issued Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Year 2022 using the private placement method, with a principal amount of IDR 85,000,000,000,- based on:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Deed of Publishing Agreement and Appointment of Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Monitoring Agent In 2022 with PT Regional Development Bank West Java and Banten Tbk (BJB) No. 5 dated 08 July 2022.</li> <li>- WaskitaKarya Realty IV Medium Term Notes Deed of Debt Acknowledgment of 2022 No. 06 of 08 July 2022.</li> <li>- Deed of Addendum I Agreement on Issuance and Appointment of Monitoring Agent Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Year 2022 No. 02 of 03 March 2023.</li> </ul> <p>the third deed was made before Vita Cahyojati, S.H., M.Hum., Notary in South Jakarta.</p> <p>Whereas WKR and BJB have carried out addendum II to the Publishing Agreement and Appointment of Monitoring Agent Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Year 2022 No. 08 dated 16 August 2023, made before Vita Cahyojati, S.H., M.Hum., Notary in South Jakarta, with the following changes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Waskita Karya Realty's IV Medium Term Notes in 2022, from 370 (three hundred seventy) calendar days to 2 (two) years and 10 (ten) calendar days.</li> <li>- The principal redemption date for Waskita Karya Realty IV Medium Term Notes in 2022 was originally the 28th August 2023 becomes August 28, 2024</li> </ul>
Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	<p>With the implementation of the IVWaskita Karya Realty Medium Term Notes addendum in 2022 it is hoped that will have a positive impact to the financial condition of the Company's subsidiaries.</p>

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

**PT Waskita Karya (Persero) Tbk**

Ermy Puspa Yunita

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Phone : 021 8508510, Fax : 21 8508506, [www.waskita.co.id](http://www.waskita.co.id)

Sender Name	Ermy Puspa Yunita
Function	SVP Corporate Secretary
Date and Time	21-08-2023 21:38
Attachment	1. 1238_WK_DIR_2023 - Restru MTN IV WKR.pdf

This is an official document of PT Waskita Karya (Persero) Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Karya (Persero) Tbk is fully responsible for the information contained within this document.