

Nomor Surat	688/WK/DIR/2022
Nama Perusahaan	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Kode Emiten	WSKT
Lampiran	1
Perihal	Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi utang

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Bidang Usaha	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telepon	021 8508510
Faksimili	21 8508506
Alamat Surat Elektronik (email)	waskita@waskita.co.id

Tanggal Kejadian	27 April 2022
Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi utang

<p>Uraian Informasi atau Fakta Material</p>	<p>PT Waskita Karya Realty (“WKR”) merupakan Anak Perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).</p> <p>Bahwa WKR telah menerima Fasilitas Kredit Konstruksi dari PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk (“BTN”) senilai Rp300.000.000.000,- (tiga ratus miliar rupiah) sesuai akta Perjanjian Kredit No. 53 tanggal 29 Mei 2017 yang dibuat dihadapan Gamal Wahidin, S.H., Notaris di Jakarta.</p> <p>Bahwa WKR dan BTN telah menandatangani Addendum I Perjanjian Kredit No. 72 tanggal 27 November 2020 yang dibuat dihadapan Wulat Harum J, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta dengan rincian sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jumlah Plafond Kredit Restrukturisasi Rp225.000.000.000 (dua ratus dua puluh lima miliar rupiah) - Batas waktu jatuh tempo kredit ditambah 18 bulan, semula 29 Mei 2022 menjadi 23 November 2023 - Tingkat suku bunga 9,50% <p>Bahwa WKR dan BTN telah menandatangani Addendum II Perjanjian Kredit No. 15 tanggal 27 April 2022 dihadapan Gamal Wahidin, S.H., Notaris di Jakarta dengan rincian sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jumlah Plafond Kredit Restrukturisasi Rp190.000.000.000 (seratus sembilan puluh miliar rupiah) - Batas waktu jatuh tempo kredit ditambah 24 bulan, semula 23 November 2023 menjadi 23 November 2025 - Tingkat suku bunga dapat diturunkan menjadi sebesar 8,75% (delapan koma tujuh puluh lima persen) per annum reviewable rate dengan syarat 60% (enam puluh persen) penjualan Kredit Pemilikan Apartemen (KPA) BANK
<p>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik</p>	<p>Dengan dilakukannya Addendum II Perjanjian Kredit ini, diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi proses restrukturisasi keuangan yang sedang dijalankan Perseroan serta bagi kelangsungan usaha dan kondisi Keuangan Perseroan kedepannya.</p>

Informasi Lain

Penurunan Jumlah Plafond Kredit Restrukturisasi dikarenakan pembayaran yang dilakukan WKR kepada BTN.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Novianto Ari Nugroho

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Telepon : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Tanggal dan Waktu	29-04-2022 21:01
Lampiran	1. 688_WK_DIR_2022_Fakta Material Restru WKR.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Karya (Persero) Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	688/WK/DIR/2022
Issuer Name	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Issuer Code	WSKT
Attachment	1
Subject	Material Information or Facts Report Debt restructuring

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Business Activities	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telephone	021 8508510
Faximile	21 8508506
Email Address	waskita@waskita.co.id

Date of Event	27 April 2022
Type of Material Information or Facts	Debt restructuring
Description of Material Information or Facts	<p>PT Waskita Karya Realty ("WKR") is a subsidiary of the Company with shared ownership of 99.99% (ninety-nine point ninety-nine percent).</p> <p>Whereas WKR has received a Construction Credit Facility from PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk ("BTN") in the amount of IDR300,000,000,000,- (three hundred billion rupiah) by the Deed of Credit Agreement No. 53 dated May 29, 2017, witnessed by Gamal Wahidin, S.H., Notary in Jakarta.</p> <p>That WKR and BTN have signed the Addendum I Credit Agreement No. 72 on 27 November 2020 witnessed by Wulat Harum J, S.H, M.Kn., Notary in Jakarta with the following details:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Total Restructuring Credit Limit IDR225,000,000,000 (two hundred twenty-five billion rupiah) - The credit maturity limit has been increased by 18 months, from 29 May 2022 to 23 November 2023 - The interest rate is 9.50% <p>That WKR and BTN have signed the Addendum II Credit Agreement No.15 on April 27th, 2022, witnessed by Gamal Wahidin, S.H., Notary in Jakarta with the following details:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Total Restructuring Credit Limit IDR190.000.000.000 (one hundred and ninety billion rupiah) - The credit maturity limit has been increased by 24 months, from 23 November 2023 to 23 November 2025 - The interest rate can be reduced to 8.75% (eight-point seventy five percent) per annum reviewable rate on the condition that 60% (sixty percent) of sales of BANK Apartment Ownership Loans (KPA)

Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	With the Addendum II of this Credit Agreement, it is hoped that it will have a good impact on the financial restructuring process that is being carried out by the Company as well as on the sustainability of the business and the Company's financial condition going forward.
---	--

Other Information

The decrease in the Restructuring Credit Limit was due to payments made by WKR to BTN.

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Novianto Ari Nugroho

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Phone : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Date and Time	29-04-2022 21:01
Attachment	1. 688_WK_DIR_2022_Fakta Material Restru WKR.pdf

This is an official document of PT Waskita Karya (Persero) Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Karya (Persero) Tbk is fully responsible for the information contained within this document.