

Nomor Surat	1633/WK/DIR/2025
Nama Perusahaan	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Kode Emiten	WSKT
Lampiran	1
Perihal	Laporan Informasi atau Fakta Material Divestasi Saham PT Waskita Karya Realty di PT Waskita Modern Realti

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Bidang Usaha	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telepon	021 8508510
Faksimili	21 8508506
Alamat Surat Elektronik (email)	waskita@waskita.co.id

Tanggal Kejadian	19 Desember 2025
Jenis Informasi atau Fakta Material	Laporan Informasi atau Fakta Material Divestasi Saham PT Waskita Karya Realty di PT Waskita Modern Realti

Uraian Informasi atau Fakta Material	Pihak-pihak yang bertransaksi adalah sebagai berikut: PT Waskita Karya Realty (WKR), suatu anak perusahaan dari Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99.99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen). WKR adalah pemegang saham dalam PT Waskita Modern Realty (WMR) sebanyak 248.022 (dua ratus empat puluh delapan ribu dua puluh dua) lembar saham. PT Asthana Griya Permasindo (AGP), suatu perusahaan yang juga merupakan pemegang saham dalam WMR sebanyak 1.653 (seribu enam ratus lima puluh tiga) lembar saham. WKR dan AGP telah menandatangani Akta Jual Beli Nomor 582 tanggal 19 Desember 2025, yang dibuat di hadapan Tiara Vita, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bekasi, dengan ketentuan pokok sebagai berikut: WKR setuju untuk menjual, mengalihkan dan memindahkan kepada AGP hak atas saham sebanyak 82.674 (delapan puluh dua ribu enam ratus tujuh puluh empat) lembar saham atau setara dengan 20% (dua puluh persen) dari seluruh saham yang telah ditempatkan dan disetor dalam WMR, yang akan berlaku efektif sejak tanggal 19 Desember 2025 (Divestasi Saham di WMR). WKR dan AGP sepakat bahwa harga Divestasi Saham di WMR tersebut ditetapkan sebesar Rp90.122.900.000 (sembilan puluh miliar seratus dua puluh dua juta sembilan ratus ribu rupiah). Divestasi Saham di WMR dilakukan dengan tujuan untuk melakukan optimalisasi portofolio investasi Perseroan dan memperkuat posisi likuiditas WKR, guna mendukung pengembangan proyek-proyek strategis serta memberikan nilai tambah bagi WKR, Perseroan dan para pemangku kepentingan terkait.
Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Aksi korporasi ini menjadi bagian penting dari strategi restrukturisasi dan transformasi bisnis Perseroan dan semakin memperkuat strategi Perseroan untuk melakukan streamlining kepada entitas anak usaha Perseroan demi menciptakan kegiatan operasional Perseroan yang sustainable.

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Ermy Puspa Yunita

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Telepon : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Nama Pengirim	Ermy Puspa Yunita
Jabatan	SVP Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	22-12-2025 08:03
Lampiran	1. 1633_WK_DIR_2025 KI Divestasi WKR.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Karya (Persero) Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	1633/WK/DIR/2025
Issuer Name	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Issuer Code	WSKT
Attachment	1
Subject	Material Information or Material Fact Report on the Divestment of Shares of PT Waskita Karya Realty in PT Waskita Modern Realty

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Business Activities	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telephone	021 8508510
Faximile	21 8508506
Email Address	waskita@waskita.co.id

Date of Event	19 December 2025
Type of Material Information or Facts	Material Information or Material Fact Report on the Divestment of Shares of PT Waskita Karya Realty in PT Waskita Modern Realty
Description of Material Information or Facts	The parties to the transaction are as follows: PT Waskita Karya Realty (WKR), a subsidiary of the Company with a share ownership of 99.99% (ninety-nine point ninety-nine percent). WKR is a shareholder in PT Waskita Modern Realty (WMR) holding 248.022 (two hundred forty-eight thousand and twenty-two) shares. PT Asthana Griya Permasindo (AGP), a company that is also a shareholder in WMR, holding 1.653 (one thousand six hundred and fifty-three) shares. WKR and AGP have entered into and executed Deed of Sale and Purchase No. 582 dated 19 December 2025, drawn up before Tiara Vita, Bachelor of Laws, Master of Notarial Law, Notary in Bekasi Regency, with the following principal terms and conditions: WKR has agreed to sell, transfer, and convey to AGP ownership of 82,674 (eighty-two thousand six hundred and seventy-four) shares, representing 20% (twenty percent) of the total issued and fully paid-up shares in WMR, which shall be effective as of 19 December 2025 (the Divestment of Shares in WMR). WKR and AGP have agreed that the purchase price for the Divestment of Shares in WMR shall be IDR 90.122.900,000 (ninety billion one hundred twenty-two million nine hundred thousand Rupiah). The Divestment of Shares in WMR is carried out with the objective of optimizing the Companys investment portfolio and strengthening WKR liquidity position, in order to support the development of strategic projects and to provide added value for WKR, the Company, and the relevant stakeholders.

Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	This corporate action constitutes an important part of the Companys business restructuring and transformation strategy and further strengthens the Companys strategy to streamline its subsidiary entities in order to create sustainable operational activities.
---	---

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Ermy Puspa Yunita

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Phone : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Sender Name	Ermy Puspa Yunita
Function	SVP Corporate Secretary
Date and Time	22-12-2025 08:03
Attachment	1. 1633_WK_DIR_2025 KI Divestasi WKR.pdf

This is an official document of PT Waskita Karya (Persero) Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Karya (Persero) Tbk is fully responsible for the information contained within this document.