



Nomor : 1633/WK/DIR/2025

Jakarta, 22 Desember 2025

Kepada Yth. :

Kepala Eksekutif
Pengawas Pasar Modal,
Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 - 4
Jakarta

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material Divestasi Saham PT Waskita Karya Realty di PT Waskita Modern Realty**

Dengan Hormat,

Merujuk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 Tahun 2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik Jo. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 45 Tahun 2024 tentang Pengembangan dan Penguatan Emiten dan Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("**Perseroan**")
Bidang Usaha : Konstruksi
Telepon : (021) 8508510
Faksimili : (021) 8508506
Alamat e-mail : waskita@waskita.co.id

1.	Tanggal Kejadian	19 Desember 2025
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Divestasi anak perusahaan Perseroan yang nilainya material.
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	Pihak-pihak yang bertransaksi adalah sebagai berikut: 1. PT Waskita Karya Realty (" WKR "), suatu anak perusahaan dari Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen). WKR adalah pemegang saham dalam PT Waskita Modern Realty (" WMR ") sebanyak 248.022 (dua ratus empat puluh delapan ribu dua puluh dua) lembar saham.

		<p>2. PT Asthana Griya Permasindo ("AGP"), suatu perusahaan yang juga merupakan pemegang saham dalam WMR sebanyak 1.653 (seribu enam ratus lima puluh tiga) lembar saham.</p> <p>WKR dan AGP telah menandatangani Akta Jual Beli Nomor 582 tanggal 19 Desember 2025, yang dibuat di hadapan Tiara Vita, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bekasi, dengan ketentuan pokok sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> • WKR setuju untuk menjual, mengalihkan dan memindahkan kepada AGP hak atas saham sebanyak 82.674 (delapan puluh dua ribu enam ratus tujuh puluh empat) lembar saham atau setara dengan 20% (dua puluh persen) dari seluruh saham yang telah ditempatkan dan disetor dalam WMR, yang akan berlaku efektif sejak tanggal 19 Desember 2025 ("Divestasi Saham di WMR"). • WKR dan AGP sepakat bahwa harga Divestasi Saham di WMR tersebut ditetapkan sebesar Rp90.122.900.000,- (sembilan puluh miliar seratus dua puluh dua juta sembilan ratus ribu rupiah). <p>Divestasi Saham di WMR dilakukan dengan tujuan untuk melakukan optimalisasi portofolio investasi Perseroan dan memperkuat posisi likuiditas WKR, guna mendukung pengembangan proyek-proyek strategis serta memberikan nilai tambah bagi WKR, Perseroan dan para pemangku kepentingan terkait.</p>
4.	Dampak Kejadian, informasi atau fakta material	Aksi korporasi ini menjadi bagian penting dari strategi restrukturisasi dan transformasi bisnis Perseroan dan semakin memperkuat strategi Perseroan untuk melakukan streamlining kepada entitas anak usaha Perseroan demi menciptakan kegiatan operasional Perseroan yang sustainable.
5.	Keterangan lain-lain	

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

[SIGN1]

Tembusan:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Direksi