



Nomor : 1036/WK/SEKPER/2025

Jakarta, 09 Desember 2025

Kepada Yth. :

Kepala Eksekutif

Pengawas Pasar Modal,

Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon

Otoritas Jasa Keuangan

Gedung Soemitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta 10710

Perihal : **Laporan Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang
Obligasi Berkelanjutan III Waskita Karya
Tahap IV Tahun 2019**

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi ketentuan dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik Jo. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 45 Tahun 2024 tentang Pengembangan dan Penguatan Emiten dan Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama Perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("Perseroan")
Bidang Usaha : Konstruksi
Telepon : (021) 8508510
Faksimili : (021) 8508506
Alamat Surat Elektronik : waskita@waskita.co.id

Tanggal Kejadian	:	9 Desember 2025
Jenis Informasi atau Fakta Material	:	Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Obligasi sehubungan dengan Obligasi Berkelanjutan III Waskita Karya Tahap IV Tahun 2019 ("Obligasi").
Uraian Informasi atau Fakta Material	:	Pada tanggal 9 Desember 2025, Perseroan telah mengadakan Rapat Umum Pemegang Obligasi ("RUPO") sebagaimana diatur dalam Pasal 10 Perjanjian Perwaliamanatan Obligasi Berkelanjutan III Waskita Karya Tahap IV Tahun 2019, Akta No. 53, tanggal 26 April 2019, yang dibuat di hadapan Fathiah Helmi, S.H., Notaris di

Jakarta, berikut perubahan-perubahan ("Perjanjian Perwaliamanatan").

Pada RUPO ini, terdapat 6 (enam) usulan skema restrukturisasi obligasi yang dibahas untuk memperoleh persetujuan RUPO, antara lain sebagai berikut:

1. Tenor

- Tenor/jatuh tempo obligasi diperpanjang sampai dengan 31 Desember 2034.

2. Bunga

- Bunga/imbal hasil dilakukan *haircut* atau penyesuaian menjadi 5%, dibayar *cash* tanpa *deferred*. Pembayaran pertama atas bunga/imbal hasil setelah tanggal efektif perubahan dilakukan pada 23 Maret 2026.

3. Bunga *Standstill*

- Bunga masa *standstill* yang dibayarkan adalah bunga sampai dengan 20 Maret 2025 dengan tingkat bunga sebelum tanggal efektif restrukturisasi, yaitu sebesar 9,75%.
- Usulan pembayaran bunga masa *standstill* tersebut diangsur selama 20 triwulan. Pembayaran pertama dilakukan pada 23 Maret 2026.

4. Denda

- Denda yang timbul akibat *default* atau terlambat bayar diusulkan untuk dihapuskan.

5. Penyesuaian Klausul PWA

- Penambahan ketentuan pada klausul pengalihan aktiva - penekanan bahwa aset EMITEN dimaksud bukan secara konsolidasi.
- Perubahan janji keuangan - berupa ISCR min. 1,00x berlaku mulai tahun buku 31 Desember 2027

6. Pengesampingan Cidera Janji

- Pengesampingan atas cidera janji yang timbul sehubungan dengan setiap kejadian kelalaian yang telah terjadi sampai dengan tanggal berlakunya perubahan Perjanjian Perwaliamanatan.

Adapun dapat disampaikan bahwa hasil pemungutan suara dalam RUPO ini tidak

		memenuhi ketentuan sebagaimana yang disyaratkan dalam Perjanjian Perwaliamanatan ("PWA"), dimana keputusan yang sah dan mengikat harus disetujui oleh paling sedikit 3/4 (tiga per empat) bagian atau 75% (tujuh puluh lima persen) dari jumlah Obligasi yang hadir dalam RUPO, sedangkan hasil pemungutan suara pada RUPO kali ini yaitu 64,80% Obligasi tidak setuju dan 35,20% setuju dengan usulan restrukturisasi Obligasi yang diajukan. Dengan demikian, RUPO atas Obligasi Berkelanjutan III Waskita Karya Tahap IV Tahun 2019 ini tidak mengambil suatu keputusan.
Dampak Kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik :		<p>RUPO ini termasuk dalam rencana restrukturisasi Perseroan secara menyeluruh. Perseroan berfokus untuk kembali kepada <i>core business</i> sebagai penyedia jasa konstruksi guna menciptakan kegiatan bisnis yang <i>sustainable</i> didukung dengan pengelolaan arus kas yang optimal serta penguatan tata kelola dan GCG pada seluruh kegiatan operasional Perseroan.</p> <p>Hasil RUPO ini tidak berdampak signifikan pada kegiatan operasional maupun kondisi keuangan Perseroan. Perseroan akan mengadakan RUPO kembali serta melakukan pengumuman dan panggilan kepada para pemegang Obligasi sesuai dengan ketentuan Perjanjian Perwaliamanatan.</p>
Keterangan lain-lain :		-

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Tembusan:

- Direktur Penilaian Perusahaan PT Bursa Efek Indonesia
- Direksi