



Nomor : [NOMOR SURAT]

Jakarta, [TANGGAL]

Kepada Yth. :

Kepala Eksekutif

Pengawas Pasar Modal

Keuangan Derivatif dan Bursa Karbon

Otoritas Jasa Keuangan

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material
Restrukturisasi PT Waskita Karya Realty**

Dengan hormat,

Merujuk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("**POJK**") No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("**Perseroan**")
Bidang Usaha : Konstruksi
Telepon : (021) 8508510
Faksimili : (021) 8508506
Alamat *e-mail* : waskita@waskita.co.id

1.	Tanggal kejadian	30 Desember 2024
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi Utang
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>PT Waskita Karya Realty ("WKR") merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).</p> <p>Bahwa WKR dan PT Tez Capital and Finance Tbk ("TEZ CAPITAL") telah menandatangani Akta Perubahan ke-4 sebesar Rp. 32.231.829.726 (tiga puluh dua miliar dua ratus tiga puluh satu juta delapan ratus dua puluh Sembilan ribu tujuh ratus</p>

		<p>dua puluh enam Rupiah) berdasarkan Akta Perubahan ke-4 Terhadap Akta Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja Nomor 08 tanggal 15 November 2022 dengan Nomor 40 tanggal 30 Desember 2024 yang dibuat dihadapan Endang Betty Budiyaniti Moesigit, S.H., Notaris di Daerah Khusus Ibukota Jakarta.</p> <p>Bahwa WKR dan Tez Capital telah menandatangani Perjanjian Perubahan ke-4 Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja No 40 Tanggal 30 Desember 2024, dengan rincian perubahan sebagai berikut :</p> <p>Pola Restrukturisasi:</p> <ol style="list-style-type: none"> Perubahan pembayaran tunggakan bunga yang diakumulasikan dalam tagihan pokok; Penambahan jangka waktu kredit selama 1 tahun sampai dengan 30 Desember 2025.
4.	Dampak Kejadian, informasi atau fakta material	Dengan dilakukannya addendum Perjanjian Perubahan Akta Perubahan Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja ini diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi kondisi keuangan WKR.
5.	Keterangan lain-lain	-

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Tembusan:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Direksi