



Nomor : 112/WK/SEKPER/2024

Jakarta, 28 Agustus 2024

Kepada Yth. :

**Kepala Eksekutif**  
**Pengawas Pasar Modal**  
**Keuangan Derivatif dan Bursa Karbon**  
**Otoritas Jasa Keuangan**  
Gedung Sumitro Djohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 – 4  
Jakarta

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi Utang**

Dengan hormat,

Merujuk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("**POJK**") No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("**Perseroan**")  
Bidang Usaha : Konstruksi  
Telepon : (021) 8508510  
Faksimili : (021) 8508506  
Alamat *e-mail* : [waskita@waskita.co.id](mailto:waskita@waskita.co.id)

1.	Tanggal Kejadian	26 Agustus 2024
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi Utang PT Waskita Karya Realty
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>PT Waskita Karya Realty ("<b>WSKR</b>") dengan kepemilikan sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan persen) telah menerbitkan Medium Term Notes IV Waskita Karya Realty Tahun 2022 ("<b>MTN IV WSKR</b>") dengan cara penawaran secara terbatas, berdasarkan Akta Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau ("<b>PPAP</b>") No. 05 Tanggal 08 Juli 2022 Juncto Akta Addendum II PPAP MTN IV WSKR No. 08 tanggal 16 Agustus 2023 yang seluruhnya dibuat dihadapan Vita Cahyojati, S.H., M.Hum Notaris di Jakarta Selatan. (selanjutnya disebut "<b>Perjanjian Penerbitan MTN</b>").</p> <p>Bahwa WSKR dan PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk ("<b>BJB</b>") selaku Agen Pemantau telah menandatangani Akta Addendum III Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau dan Agen Jaminan No. 06 Tanggal 26 Agustus 2024 dibuat dihadapan Vita Cahyojati, S.H., M.Hum Notaris di Jakarta Selatan, dengan rincian perubahan sebagai berikut:</p>

		<p>a. Perubahan jangka waktu MTN IV WSKR semula 2 tahun 10 Hari Kalender (pada tanggal 28 Agustus 2024) menjadi 3 tahun 10 Hari Kalender (pada tanggal 28 Agustus 2025).</p> <p>b. Pemberian jaminan berupa jaminan fidusia atas piutang WSKR kepada PT Asiana Senopati senilai pokok MTN IV WSKR</p>
4.	Dampak Kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Dengan dilakukannya addendum Perjanjian Penerbitan ini diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi kondisi keuangan WSKR.
5.	Keterangan lain-lain	-

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Tembusan:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Direksi