



Nomor : [NOMOR SURAT]

Jakarta, [TANGGAL]

Kepada Yth. :

Kepala Eksekutif

Pengawas Pasar Modal Keuangan

Derivatif dan Bursa Karbon

Otoritas Jasa Keuangan

Gedung Sumitro Djohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 – 4

Jakarta

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi
PT Waskita Karya Realty**

Dengan hormat,

Merujuk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("**POJK**") No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("**Perseroan**")
Bidang Usaha : Konstruksi
Telepon : (021) 8508510
Faksimili : (021) 8508506
Alamat *e-mail* : waskita@waskita.co.id

| | | |
|----|--------------------------------------|--|
| 1. | Tanggal kejadian | 27 Mei 2024 |
| 2. | Jenis Informasi atau Fakta Material | Restrukturisasi Utang PT Waskita Karya Realty |
| 3. | Uraian Informasi atau Fakta Material | PT Waskita Karya Realty (" WKR ") merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan persen) telah menerbitkan Medium Term Notes III Waskita Karya Realty Tahun 2022 (" MTN WSKR ") dengan cara private placement, berdasarkan Akta Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau (" PPAP ") MTN III WSKR No 17 Tanggal 24 Agustus 2022 Juncto Addendum I PPAP MTN WSKR Nomor 01 tanggal 03 Maret 2023 Juncto Addendum II PPAP MTN WSKR Nomor 12 tanggal 16 Juni 2023 Juncto Addendum III PPAP MTN WSKR Nomor 25 tanggal 15 Desember 2023 yang seluruhnya dibuat dihadapan Notaris Vita Cahyojati, S.H., M.Hum, Notaris di Jakarta Selatan (selanjutnya disebut " Perjanjian Penerbitan MTN "). |

| | | |
|----|--|---|
| | | Bahwa antara WKR dan PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk (" BJB ") telah melakukan Addendum IV PPAP MTN WSKR berdasarkan Akta No. 10 tanggal 27 Mei 2024 yang dibuat di hadapan Notaris Vita Cahyojati, S.H., M.Hum, Notaris di Jakarta Selatan, dengan rincian perubahan klausul diantaranya sehubungan dengan "Pelunasan Nilai Pokok MTN dan Pembelian Kembali MTN" yang dapat dibayar secara tunai oleh WKR ataupun dibayar dengan cara penyerahan saham milik WKR pada tanggal pelunasan pokok MTN. |
| 4. | Dampak Kejadian, informasi atau fakta material | Dengan dilakukannya addendum Perjanjian Penerbitan MTN ini diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi kondisi keuangan WKR. |
| 5. | Keterangan lain-lain | - |

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Tembusan:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Board of Directors