



Nomor : 1109/WK/DIR/2023

Jakarta, 01 Agustus 2023

Kepada Yth. :

**Kepala Eksekutif**

**Pengawas Pasar Modal, Keuangan**

**Derivatif dan Bursa Karbon**

**Otoritas Jasa Keuangan**

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 – 4

Jakarta.

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi Utang PT Waskita Karya Realty**

Dengan hormat,

Merujuk pada POJK No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material Oleh Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut :

Nama Emiten : PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("Perseroan").  
Bidang Usaha : Konstruksi  
Telepon : (021) 8508510  
Faksimili : (021) 8508506  
Alamat *e-mail* : [waskita@waskita.co.id](mailto:waskita@waskita.co.id)

1.	Tanggal kejadian	28 Juli 2023
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi Utang
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>PT Waskita Karya Realty ("WKR") merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).</p> <p>Bahwa WKR dan PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk ("BTN") telah menandatangani fasilitas Kredit Modal Kerja Konstruksi <i>General Purpose</i> sebesar Rp250.000.000.000,- (dua ratus lima puluh miliar Rupiah) berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No 17 tanggal 22 Februari yang dibuat dihadapan Riyad, S.H., M.H., Sp.N, Notaris di Jakarta sebagaimana diubah terakhir berdasarkan Akta Addendum ke-I Perjanjian Kredit No. 7 tanggal 31 Mei 2022 yang dibuat dihadapan Gamal Wahidin, S.H, Notaris di Jakarta.</p> <p>Bahwa WKR dan BTN telah menandatangani Addendum II Perjanjian Kredit No. 256 tanggal 28 Juli 2023 yang dibuat</p>

		<p>di hadapan Rosida Rajagukguk Siregar, S.H., MKn, Notaris di Jakarta dengan rincian sebagai berikut: Pola Restrukturisasi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Penjadwalan ulang atas pengembalian pokok kredit</li> <li>b. Penambahan jangka waktu kredit selama 76 (tujuh puluh enam) bulan sejak jatuh tempo awal atau sampai dengan tanggal 31 Mei 2031.</li> <li>c. Penurunan suku bunga kredit menjadi 6% p.a s/d 2026; 6.5% p.a tahun 2027; 7.0% p.a tahun 2028; 7.5% p.a tahun 2029 s/d 2031</li> </ol>
4.	Dampak Kejadian, informasi atau fakta material	Dengan dilakukannya addendum fasilitas kredit diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi proses restrukturisasi keuangan yang sedang dilakukan dan bagi kelangsungan usaha dan kondisi keuangan Perseroan kedepannya.
5.	Keterangan lain-lain	Periode pembayaran bunga dilakukan setiap 3 (tiga) bulan.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Tembusan:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Board of Directors