

Nomor Surat	1390/WK/DIR/2023
Nama Perusahaan	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Kode Emiten	WSKT
Lampiran	1
Perihal	Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi utang

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Bidang Usaha	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telepon	021 8508510
Faksimili	21 8508506
Alamat Surat Elektronik (email)	waskita@waskita.co.id

Tanggal Kejadian	13 September 2023
Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi utang

<p>Uraian Informasi atau Fakta Material</p>	<p>PT Waskita Karya Infrastruktur (WKI) merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).</p> <p>Bahwa WKI dan PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat (BJB) telah menandatangani Addendum IV Perjanjian Kredit Investasi No. 02 dan Akta Perjanjian Modal kerja R/C Terbatas Switchable Fasilitas Non Cash Loan dengan Jaminan Nomor 03 dan Akta Fidusia Nomor 04 atau Restrukturisasi Tahap 3 pada 13 September 2023 yang dibuat di hadapan Dr. Agung Iriantoro, S.H.,M.H, Notaris di Jakarta dengan rincian sebagai berikut:</p> <p>Jumlah Fasilitas Kredit Investasi senilai Rp111.627.609.265,- (seratus sebelas miliar enam ratus dua puluh tujuh juta enam ratus sembilan ribu dua ratus enam puluh lima Rupiah) dan Kredit Modal Kerja Rp38.000.000.000,- (tiga puluh delapan miliar Rupiah). Poin-poin pada restrukturisasi kedua fasilitas kredit tersebut yaitu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Perubahan jadwal pembayaran pokok s/d 23 Desember 2030.</li> <li>- Penerapan mekanisme Cashflow Available For Debt Service (CFADS) sampai dengan Desember 2024 dan ketentuan pengelolaan rekening.</li> <li>- Suku bunga yang dibayarkan pada September 2023 s.d Desember 2024 sebesar 6%, sedangkan sisanya sebesar 3% ditangguhkan.</li> <li>- Bunga yang ditangguhkan pada September 2023 s.d Desember 2024 akan dibayarkan secara prorata pada 23 Januari 2026 s/d 23 Desember 2030.</li> <li>- Pembukaan plafon atas KMK R/C Terbatas Switchable Fasilitas Non Cash Loan dan fasilitas non Cash Loan untuk penerbitan bank garansi senilai Rp38.000.000.000,- (tiga puluh delapan miliar Rupiah) yang berlaku sampai dengan 24 bulan sejak penandatanganan Addendum Perjanjian Kredit Restrukturisasi Tahap 3.</li> <li>- Pembayaran angsuran pokok dipercepat dan dipergunakan untuk mengurangi pembayaran angsuran yang awal dan perhitungan bunga setelahnya disesuaikan berdasarkan sisa outstanding fasilitas kredit.</li> </ul>
<p>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik</p>	<p>Dengan dilakukannya addendum Perjanjian Kredit tersebut diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi kondisi keuangan WKI.</p>

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

**PT Waskita Karya (Persero) Tbk**

Ermy Puspa Yunita

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Telepon : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Nama Pengirim	Ermy Puspa Yunita
Jabatan	SVP Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	15-09-2023 22:13
Lampiran	1. 1390-WK-DIR-2023 - Restru WKI x BJB.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Karya (Persero) Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	1390/WK/DIR/2023
Issuer Name	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Issuer Code	WSKT
Attachment	1
Subject	Material Information or Facts Report Debt restructuring

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Business Activities	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telephone	021 8508510
Faximile	21 8508506
Email Address	waskita@waskita.co.id

Date of Event	13 September 2023
Type of Material Information or Facts	Debt restructuring

<p>Description of Material Information or Facts</p>	<p>PT Waskita Karya Infrastruktur (WKI) is a subsidiary of the Company with share ownership of 99.99% (ninety nine point nine nine percent).</p> <p>That WKI and PT West Java Regional Development Bank (BJB) have signed Addendum IV to Investment Credit Agreement No. 02 and Deed of Working Capital Agreement for R/C Limited Switchable Non Cash Loan Facility with Guarantee Number 03 and Fiduciary Deed Number 04 or Phase 3 Restructuring on September 13 2023 which was made in the presence of Dr. Agung Iriantoro, S.H., M.H, Notary in Jakarta with the following details:</p> <p>Total Investment Credit Facility worth Rp. 111,627,609,265,- (one hundred eleven billion six hundred twenty-seven million six hundred nine thousand two hundred and sixty-five Rupiah) and Working Capital Credit Rp. 38,000,000,000,- (thirty eight billion Rupiah ). Points on the restructuring of both facilities These credits are:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Changes to the principal payment schedule until 23 December 2030.</li> <li>- Implementation of the Cashflow Available For Debt Service (CFADS) mechanism until December 2024 and account management provisions.</li> <li>- The interest rate paid from September 2023 to December 2024 is 6%, while the remainder 3% deferred.</li> <li>- Deferred interest from September 2023 to December 2024 will be paid prorately on January 23, 2026 to December 23, 2030.</li> <li>- Opening of the ceiling on KMK R/C Limited Switchable Non Cash Loan Facilities and non Cash Loan facilities for the issuance of bank guarantees worth IDR 38,000,000,000 (thirty eight billion Rupiah) which is valid for up to 24 months from the signing of the Addendum to the Restructuring Credit Agreement Stage 3.</li> <li>- Payment of principal installments is accelerated and used to reduce installment payments</li> </ul> <p>The initial and subsequent interest calculations are adjusted based on the remaining outstanding credit facility.</p>
<p>Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern</p>	<p>The addendum to the Credit Agreement will have a positive impact on WKI's financial condition.</p>

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

**PT Waskita Karya (Persero) Tbk**

Ermy Puspa Yunita

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Phone : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Sender Name	Ermy Puspa Yunita
Function	SVP Corporate Secretary
Date and Time	15-09-2023 22:13
Attachment	1. 1390-WK-DIR-2023 - Restru WKI x BJB.pdf

This is an official document of PT Waskita Karya (Persero) Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Karya (Persero) Tbk is fully responsible for the information contained within this document.