

Nomor Surat	828/WK/DIR/2022
Nama Perusahaan	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Kode Emiten	WSKT
Lampiran	1
Perihal	Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi utang

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Bidang Usaha	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telepon	021 8508510
Faksimili	21 8508506
Alamat Surat Elektronik (email)	waskita@waskita.co.id

Tanggal Kejadian	08 Juni 2022
Jenis Informasi atau Fakta Material	Restrukturisasi utang

<p>Uraian Informasi atau Fakta Material</p>	<p>PT Waskita Karya Realty (“WKR”) merupakan Anak Perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).</p> <p>PT Waskita Fim Perkasa Realti (“WFPR”) merupakan Anak Perusahaan WKR dengan kepemilikan saham sebesar 60,00% (enam puluh persen).</p> <p>Bahwa WFPR telah menerbitkan Medium Term Notes (“MTN”) sebesar Rp165.000.000.000,- (seratus enam puluh lima miliar rupiah) berdasarkan Akta Pengakuan Utang MTN No. 11 tanggal 04 Juni 2021 yang dibuat di hadapan Arry Supratno, S.H, Notaris di Jakarta.</p> <p>Atas penerbitan MTN tersebut, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk (“BJB”) ditunjuk sebagai Agen Pemantau dan/atau Agen Jaminan berdasarkan Akta Perjanjian dan Penunjukan Agen Pemantau dan Agen Jaminan MTN WKR No. 10 tanggal 04 Juni 2021 yang dibuat di hadapan Arry Supratno, S.H, Notaris di Jakarta.</p> <p>Bahwa WKR dan BJB telah menandatangani Addendum I Perjanjian Penerbitan dan Penunjukan Agen Pemantau dan Agen Jaminan MTN WFPR No. 05 tanggal 08 Juni 2022 yang dibuat di hadapan Vita Cahyojati, S.H., M. Hum. Notaris di Jakarta dengan rincian sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nilai Pokok MTN sebesar Rp165.000.000.000,- (seratus enam puluh lima miliar rupiah) dengan tenor 1 (satu) tahun 1 (satu) bulan 10 (sepuluh) hari kalender sejak tanggal Penerbitan MTN, dengan suku bunga 11,75% per tahun. 2. Jumlah nilai pokok MTN dapat berkurang jika terdapat pembelian kembali (buyback) atau pelunasan nilai pokok. 3. Pembayaran bunga dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan, terhitung sejak tanggal Penerbitan MTN
<p>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik</p>	<p>Dengan dilakukannya Addendum Perjanjian Kredit ini, diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi proses restrukturisasi keuangan yang sedang dijalankan Perseroan serta bagi kelangsungan usaha dan kondisi Keuangan Perseroan kedepannya.</p>

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Novianto Ari Nugroho

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Telepon : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Nama Pengirim	Novianto Ari Nugroho
Jabatan	SVP Corporate Secretary
Tanggal dan Waktu	10-06-2022 17:24
Lampiran	1. 220610_828WKDIR2022_KI Restrukturisasi WFPR.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Karya (Persero) Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Karya (Persero) Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Letter / Announcement No.	828/WK/DIR/2022
Issuer Name	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Issuer Code	WSKT
Attachment	1
Subject	Material Information or Facts Report Debt restructuring

The company hereby announce the Material Information or Facts Report as follows

Name of Issuer or Public Company	PT Waskita Karya (Persero) Tbk
Business Activities	Jasa Konstruksi, Industri, Realty dan Perdagangan
Telephone	021 8508510
Faximile	21 8508506
Email Address	waskita@waskita.co.id

Date of Event	08 June 2022
Type of Material Information or Facts	Debt restructuring
Description of Material Information or Facts	<p>PT Waskita Karya Realty (“WKR”) is a subsidiary of the Company with shared ownership of 99.99% (ninety-nine point nine percent).</p> <p>PT Waskita Fim Perkasa Realti (“WFPR”) is a subsidiary of WKR with share ownership of 60.00% (sixty percent).</p> <p>Whereas WFPR has issued Medium Term Notes (“MTN”) in the amount of IDR165,000,000,000,- (one hundred and sixty-five billion rupiah) based on the Deed of Recognition of MTN Debt No. 11 dated 04 June 2021 witnessed by Arry Supratno, S.H, Notary in Jakarta.</p> <p>Upon the issuance of the MTN, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat and Banten Tbk (“BJB”) were appointed as a Monitoring Agent and/or Guarantee Agent based on the Deed of Agreement and Appointment of Monitoring Agent and Guarantee Agent of WKR MTN No. 10 dated 04 June 2021 witnessed by Arry Supratno, S.H, Notary in Jakarta.</p> <p>Whereas WKR and BJB have signed Addendum I Agreement on Issuance and Appointment of Monitoring Agent and WFPR MTN Guarantee Agent No. 05 dated June 8, 2022, witnessed by Vita Cahyojati, S.H., M. Hum. Notary in Jakarta with the following details:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Principal Value of MTN is IDR165,000,000,000 (one hundred and sixty-five billion rupiah) with a tenor of 1 (one) year 1 (one) month 10 (ten) calendar days from the date of MTN Issuance, with an interest rate of 11.75 % per year. 2. The principal amount of the MTN may be reduced if there is a buyback or repayment of the principal amount. 3. Interest payments are paid every 3 (three) months, starting from the MTN Issuance date.

Impact of event, material information or facts towards Issuers or Public Company's operational activities, legal, financial condition, or going concern	With this Addendum to the Credit Agreement, it is hoped that it will have a good impact on the financial restructuring process that is currently being carried out by the Company as well as on the business sustainability and financial condition of the Company going forward.
---	---

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Novianto Ari Nugroho

SVP Corporate Secretary

PT Waskita Karya (Persero) Tbk

Jln. MT Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta

Phone : 021 8508510, Fax : 21 8508506, www.waskita.co.id

Sender Name	Novianto Ari Nugroho
Function	SVP Corporate Secretary
Date and Time	10-06-2022 17:24
Attachment	1. 220610_828WKDIR2022_KI Restrukturisasi WFPR.pdf

This is an official document of PT Waskita Karya (Persero) Tbk that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Karya (Persero) Tbk is fully responsible for the information contained within this document.