



Nomor : 367/WK/DIR/2024

Jakarta, 22 Maret 2024

Kepada Yth. :

Kepala Eksekutif

Pengawas Pasar Modal

Otoritas Jasa Keuangan

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2 – 4

Jakarta

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material Restrukturisasi Utang**

Dengan hormat,

Merujuk pada POJK No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material Oleh Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini perkenankan kami untuk dan atas nama Perseroan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("Perseroan").
Bidang Usaha : Konstruksi
Telepon : (021) 8508510
Faksimili : (021) 8508506
Alamat surat elektronik (*e-mail*) : waskita@waskita.co.id

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | Tanggal kejadian | 20 Maret 2024 |
| 2 | Jenis Informasi atau Fakta Material | Restrukturisasi Utang |
| 3 | Uraian Informasi atau Fakta Material | <p>PT Waskita Karya Realty ("WKR") merupakan anak perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham sebesar 99,99% (sembilan puluh sembilan koma sembilan sembilan persen).</p> <p>Bahwa WKR dan PT Tez Capital And Finance Tbk ("TEZ CAPITAL") telah menandatangani Akta Perubahan ke—3 (ketiga) sebesar Rp40.000.000.000,- (empat puluh miliar Rupiah) dengan Nilai Outstanding Pokok Terhutang Rp39.302.600.000,- (tiga puluh sembilan miliar tiga ratus dua juta enam ratus ribu Rupiah) berdasarkan Akta Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja Nomor 08 Tanggal 15 November 2022 sebagaimana diubah terakhir dengan Akta Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja Nomor 14 Tanggal 20 Maret 2024 yang seluruhnya dibuat dihadapan Endang Betty Budiyaniti Moesigit, S.H., Notaris di Jakarta.</p> <p>Bahwa WKR dan Tez Capital telah menandatangani Addendum III Perjanjian Pembiayaan Modal Kerja No 14 tanggal 20 Maret 2024, dengan rincian sebagai berikut :</p> |

| | | |
|---|---|---|
| | | Pola Restrukturisasi : a. Penambahan jangka waktu kredit selama 1 tahun yaitu sampai dengan 16 Maret 2025 b. Penurunan besaran suku bunga semula 20% menjadi 15% sejak periode pembayaran Maret 2024. |
| 4 | Dampak Kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik | Dengan dilakukannya addendum pembiayaan modal kerja diharapkan akan memberikan dampak yang baik bagi proses restrukturisasi keuangan yang sedang dilakukan dan bagi kelangsungan usaha dan kondisi keuangan WKR kedepannya. |
| 5 | Keterangan lain-lain | - |

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Tembusan:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Board of Directors